

Società



per azioni

Capitale sociale euro 12.581.663 i.v.
Sede sociale in Colletterto Giacosa (TO) - Via Ribes, 5
Iscritta al n. 06608260011 del Registro delle Imprese di Torino
Codice fiscale e partita IVA 06608260011

Bilancio al 31 dicembre 2012

- Assemblea degli Azionisti -
Colleretto Giacosa, 18 Aprile 2013

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Riccardo BOR	Presidente
Alberta PASQUERO	Amministratore Delegato
Luigi COLOMBO	Vice Presidente
Fulvio UGGERI	Vice Presidente
Mauro BONINO	Consigliere

COLLEGIO SINDACALE

Alessandro SABOLO	Presidente
Albino BERTINO	Sindaco effettivo
Alfredo MAZZOCATO	Sindaco effettivo

INDICE

Bilancio al 31 dicembre 2012:

- Stato patrimoniale	pag. 4
- Conti d'ordine	pag. 8
- Conto economico	pag. 9

Nota integrativa al bilancio al 31 dicembre 2012	pag. 12
---	----------------

Relazione del Collegio Sindacale al bilancio al 31 dicembre 2012	pag. 51
---	----------------



Colleretto Giacosa, 19 Marzo 2013

BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO - S.p.A.

Sede legale in Colleretto Giacosa (TO), Via Ribes n. 5
Capitale Sociale € 12.581.663 interamente versato
Registro delle Imprese di Torino 06608260011

Gli Azionisti di Bioindustry Park Silvano Fumero S.p.A., sono convocati in Assemblea ordinaria per il giorno 17 Aprile 2013 alle ore 08,00 presso la Sede sociale in Colleretto Giacosa (TO), Via Ribes n. 5 in prima convocazione ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno **18 Aprile 2013** alle **ore 15,00** presso la Sede sociale in Colleretto Giacosa (TO), Via Ribes n. 5, per deliberare sul seguente

Ordine del giorno

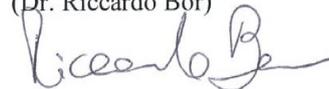
1. approvazione del Bilancio chiuso al 31/12/2012 e relazioni accompagnatorie;
2. nomina di un Componente supplente del Collegio Sindacale e determinazioni relative.

Ai sensi dell'art. 11 dello Statuto Sociale, l'Assemblea potrà tenersi anche per videoconferenza, esistendone i presupposti.

Ai sensi dell'art. 12 dello Statuto Sociale, gli Azionisti per intervenire all'Assemblea dovranno preventivamente depositare le loro azioni presso la sede sociale.

Con i migliori saluti

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Dr. Riccardo Bor)



Bilancio al 31/12/2012

Stato patrimoniale attivo	31/12/2012	31/12/2011
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	84.498	84.498
- (Ammortamenti)	(83.178)	(81.162)
- (Contributi in c/capitale)	<u>(0)</u>	<u>(0)</u>
	1.320	3.336
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	2.582.698	2.582.698
- (Ammortamenti)	(1.093.219)	(1.317.656)
- (Contributi in c/capitale)	<u>(1.489.479)</u>	<u>(1.089.479)</u>
	0	175.563
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	84.880	84.673
- (Ammortamenti)	<u>(76.383)</u>	<u>(30.757)</u>
	8.497	53.916
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) Avviamento		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		
7) Altre	49.940	49.940
- (Ammortamenti)	<u>(36.772)</u>	<u>(34.138)</u>
	13.168	15.802
	22.985	248.617
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	21.601.870	21.540.805
- (Ammortamenti)	(1.878.103)	(1.489.802)
- (Contributi in c/capitale)	<u>(7.433.914)</u>	<u>(7.433.914)</u>
	12.289.853	12.617.089
2) Impianti e macchinario	23.978.294	24.111.910
- (Ammortamenti)	(5.469.867)	(5.116.995)
- (Contributi in c/capitale)	<u>(16.972.767)</u>	<u>(17.174.689)</u>
	1.535.660	1.820.226
3) Attrezzature industriali e commerciali	6.539.602	6.488.511
- (Ammortamenti)	(1.776.150)	(1.656.883)
- (Contributi in c/capitale)	<u>(4.200.787)</u>	<u>(4.228.387)</u>
	562.665	603.241
4) Altri beni	1.768.327	1.735.948
- (Ammortamenti)	(637.272)	(604.838)
- (Contributi in c/capitale)	<u>(971.068)</u>	<u>(1.010.845)</u>
	159.987	120.265
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
- (Contributi in c/capitale)		
	14.548.165	15.160.821
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		

c) imprese controllanti			
d) altre imprese	11.433		37.255
	<hr/>	11.433	<hr/> 37.255
2) Crediti			
a) verso imprese controllate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
	<hr/>		<hr/>
b) verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
		<hr/>	
c) verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
	<hr/>		<hr/>
d) verso altri			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
	<hr/>		<hr/>
3) Altri titoli			
4) Azioni proprie (valore nominale complessivo)			
		<hr/>	<hr/>
		11.433	37.255
Totale immobilizzazioni		14.582.583	15.446.693

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

- 1) Materie prime, sussidiarie e di consumo
- 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati
- 3) Lavori in corso su ordinazione
- 4) Prodotti finiti e merci
- 5) Acconti

II. Crediti

1) Verso clienti			
- entro 12 mesi	1.103.804		1.068.727
- oltre 12 mesi			
	<hr/>	1.103.804	<hr/> 1.068.727
2) Verso imprese controllate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
	<hr/>		<hr/>
3) Verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
	<hr/>		<hr/>
4) Verso controllanti			

- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
		<hr/>	<hr/>
4-bis) Per crediti tributari			
- entro 12 mesi	132.351		70.164
- oltre 12 mesi	1.500		1.500
		<hr/>	<hr/>
		133.851	71.664
4-ter) Per imposte anticipate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
		<hr/>	<hr/>
5) Verso altri			
- entro 12 mesi	429.266		527.135
- oltre 12 mesi	2.513		2.513
		<hr/>	<hr/>
		431.779	529.648
		<hr/>	<hr/>
		1.669.434	1.670.039
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni			
1) Partecipazioni in imprese controllate			
2) Partecipazioni in imprese collegate			
3) Partecipazioni in imprese controllanti			
4) Altre partecipazioni			
5) Azioni proprie			
6) Altri titoli		47.863	
		<hr/>	
		47.863	
IV. Disponibilità liquide			
1) Depositi bancari e postali		4.533.313	4.590.373
2) Assegni			
3) Denaro e valori in cassa		1.825	1.621
		<hr/>	<hr/>
		4.535.138	4.591.994
Totale attivo circolante		6.252.435	6.262.033
D) Ratei e risconti			
- disaggio su prestiti			
- vari	71.823		100.588
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		71.823	100.588
Totale attivo		20.906.841	21.809.314
Stato patrimoniale passivo		31/12/2012	31/12/2011
A) Patrimonio netto			
I. Capitale		12.581.663	12.581.663
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni		843.361	843.361
III. Riserva di rivalutazione		1.731.655	1.637.718
IV. Riserva legale		57.121	57.121
V. Riserve statutarie			
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio			
VII. Altre riserve			

Riserva straordinaria o facoltativa	47.407	47.407
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2	
	<u>47.409</u>	<u>47.407</u>
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo		
IX. Utile d'esercizio	128.902	93.938
IX. Perdita d'esercizio	()	()
Totale patrimonio netto	15.390.111	15.261.208

B) Fondi per rischi e oneri

1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) Fondi per imposte, anche differite	1.208.227	1.208.227
3) Altri	123.744	
Totale fondi per rischi e oneri	1.331.971	1.208.227

C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato

213.513 202.634

D) Debiti

1) Obbligazioni		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
2) Obbligazioni convertibili		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4) Debiti verso banche		
- entro 12 mesi	375.000	375.000
- oltre 12 mesi	1.500.000	1.875.000
	<u>1.875.000</u>	<u>2.250.000</u>
5) Debiti verso altri finanziatori		
- entro 12 mesi		484.966
- oltre 12 mesi		
		<u>484.966</u>
6) Acconti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	695.289	544.851
- oltre 12 mesi		
	<u>695.289</u>	<u>544.851</u>
8) Debiti rappresentati da titoli di credito		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
9) Debiti verso imprese controllate		

- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
10) Debiti verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
11) Debiti verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
12) Debiti tributari			
- entro 12 mesi	64.656		62.046
- oltre 12 mesi			
		64.656	62.046
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
- entro 12 mesi	93.161		85.240
- oltre 12 mesi			
		93.161	85.240
14) Altri debiti			
- entro 12 mesi	444.269		450.082
- oltre 12 mesi	212.110		422.145
		656.379	872.227
Totale debiti		3.384.485	4.299.330
E) Ratei e risconti			
- aggio sui prestiti			
- vari	586.761		837.915
		586.761	837.915
Totale passivo		20.906.841	21.809.314

Conti d'ordine	31/12/2012	31/12/2011
1) Sistema improprio dei beni altrui presso di noi		
2) Sistema improprio degli impegni	3.750.000	4.500.000
3) Sistema improprio dei rischi		
4) Raccordo tra norme civili e fiscali		
Totale conti d'ordine	3.750.000	4.500.000

Conto economico	31/12/2012	31/12/2011
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.605.837	4.752.852
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	476.667	274.075
- contributi in conto esercizio	1.078	229
	<u>477.745</u>	<u>274.304</u>
Totale valore della produzione	5.083.582	5.027.156
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	115.806	205.410
7) Per servizi	1.750.521	1.579.672
8) Per godimento di beni di terzi	15.635	22.933
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	1.248.511	1.221.609
b) Oneri sociali	355.946	357.294
c) Trattamento di fine rapporto	90.348	89.668
e) Altri costi	1.620	
	<u>1.696.425</u>	<u>1.668.571</u>
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	145.838	275.778
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	958.001	1.053.505
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	5.547	
	<u>1.109.386</u>	<u>1.329.283</u>
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) Accantonamento per rischi	110.000	
13) Altri accantonamenti	13.744	
14) Oneri diversi di gestione	189.812	139.818
Totale costi della produzione	5.001.329	4.945.688
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	82.253	81.468
C) Proventi e oneri finanziari		
15) Proventi da partecipazioni:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- altri		
16) Altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

a) Imposte correnti	76.573	51.174
b) Imposte differite		
c) Imposte anticipate		
d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		
	76.573	51.174

23) Utile (Perdita) dell'esercizio	128.902	93.938
---	----------------	---------------

In nome e per conto del Consiglio di Amministrazione
Il Presidente

Riccardo BOR

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2012

Premessa

Il Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2012 è redatto in conformità alle nuove norme del Codice civile (agli artt. 2423 e seguenti) ed è costituito dallo Stato Patrimoniale (secondo lo schema previsto dagli artt. 2424 e 2424 bis c.c.), dal Conto Economico (secondo lo schema di cui agli artt. 2425 e 2425 bis c.c.) e dalla presente Nota integrativa.

Quest'ultima contiene tutte le informazioni richieste dall'art. 2427 del Codice Civile e le altre ritenute necessarie per una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico d'esercizio (ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile), anche se non richieste da specifiche disposizione di legge.

Il bilancio della Società è redatto "in forma abbreviata", in quanto sussistono i requisiti di cui all'art.2435 bis, I comma del codice civile; non è stata pertanto redatta la relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428, punti 3) e 4), del Codice Civile non esistono azioni o quote di Società controllanti possedute dalla Società, anche per tramite di Società fiduciaria o per interposta persona e che azioni o quote di Società controllanti non sono state acquistate né alienate dalla Società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di Società fiduciaria o per interposta persona.

Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono redatti arrotondando i dati contabili all'unità di Euro (art.2423, 6° comma).

Attività svolte

Le azioni avviate si sono focalizzate sulle seguenti aree di attività:

- Investimenti e gestione delle infrastrutture;
- Prestazioni di ricerca ed attività di Trasferimento Tecnologico;
- Attività progettuali, di studio, promozionali e di supporto allo sviluppo imprenditoriale e networking ed attività internazionale.

Investimenti e gestione delle infrastrutture

Nel 2012 le attività si sono concentrate su:

- adeguamento del layout dei laboratori al fine di costituire un Centro di Saggio conforme e compatibile con i requisiti delle BPL in corso di implementazione;
- attività di qualifica e convalida delle attrezzature del Centro di Saggio ABLE Biosciences per allinearsi alle richieste regolatorie;
- consolidamento del sistema qualità. Emissione ed attuazione delle procedure operative standard e rafforzamento dell'Unità di Assicurazione Qualità per le BPL. Tali procedure regolamentano la gestione della documentazione (procedure, protocolli e rapporti di studio, dati grezzi, formazione), la gestione della strumentazione (classificazione, qualifiche, manutenzione, registrazioni) e la gestione delle attività sperimentali (programmazione, codifica, validazione metodi sperimentali). Nell'ambito di queste attività tutto il personale è stato opportunamente addestrato;

- predisposizione dei locali per l'avviamento di una nuova attività di sintesi chimica, denominata ForLAB.

Prestazioni di ricerche, servizi scientifici ed attività di trasferimento tecnologico

Il LIMA (Laboratorio Integrato di Metodologie Avanzate) è una realtà costituita da diversi gruppi di lavoro: ABLE Biosciences, ForLAB, un distaccamento del Dipartimento di Scienze cliniche e biologiche (Università degli studi di Torino) e un distaccamento del Dipartimento di Chimica IFM (Università degli studi di Torino); il LIMA ha come mandato quello di essere un punto di incontro e transizione tra le attività di ricerca di base, quelle di ricerca applicata e lo sviluppo delle imprese.

Il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 29 giugno 2012, ha ufficialmente identificato l'unità scientifica di Bioindustry Park come ABLE Biosciences (Analytical and Biological Laboratories and Expertise in Biosciences). Tale unità è costituita da due aree di competenza, una di Biologia molecolare e cellulare e biochimica delle proteine e una di Bioanalitica e proteomica.

Nel mese di dicembre 2012 è stata avviata la pratica per il deposito del marchio e del logo di ABLE Biosciences.

Nel 2012 si è consolidata presso ABLE Biosciences, l'implementazione delle attività di ricerca applicata e sviluppo proprietari, con attività di servizio orientate al supporto alle imprese, con una maggiore focalizzazione sulle tecnologie del settore delle scienze della vita (Pharma, Biotech, Medtech e Diagnostico).

La missione di ABLE è quella di supportare e accelerare i processi di ricerca e sviluppo delle imprese farmaceutiche e biotech attraverso servizi disegnati sulle esigenze del cliente. Le attività di ABLE possono mettere in condizione gli sponsor di raggiungere più rapidamente la proof of concept e migliorare le opportunità di licensing dei risultati della ricerca. ABLE, inoltre, svolge attività da Contract Research Organization eseguendo servizi di bioanalitica altamente qualificati per supportare le fasi di sviluppo preclinico e clinico di un farmaco.

A questo proposito si possono citare le molteplici attività di servizio realizzate su commessa per imprese esterne quali:

Codice studio	Breve descrizione delle attività
MCB1203A31	Quantificazione di biomarcatori in campioni di siero umano
MCB1205A33	Supporto tecnico ad imprese insediate
MCB1206A34	Supporto tecnico ad UniTO
MCB1207A35	Caratterizzazione cellulare per presenza integrine
BAN12Q004	Infusione diretta Ion Trap frazioni HPLC
PRB12Q002	Analisi MALDI-TOF peptidi
PRB12Q001	Supporto tecnico per CNR (MALDI/Ion Trap)
BAN12Q003	Supporto tecnico ad UniTO (MALDI)
MCB12Q001	Trasferimento metodi RT-PCR

PRB12Q003	Analisi MALDI-TOF digeriti triptici
BAN12Q007	Dialisi all'equilibrio
BAN12Q008	Infusione diretta Ion Trap frazioni HPLC
BAN12Q012	Set up metodo qPCR in tessuto murino
MCB12Q003	Studio preliminare in vitro per cambio via di somministrazione
BAN12Q014	Studio MALDI Imaging rilascio composti teragnostici
PRB12Q004	Analisi ESI-Trap digeriti triptici
MCB13Q004	Espansione cellule BON-1 per modelli xenograft
MCB13Q005	Retrotrascrizione e qPCR - MN1
BAN13Q003	Dialisi all'equilibrio

Tutte le attività sono state svolte seguendo un sistema interno di gestione della qualità fortemente ispirato alle BPL (Buone Pratiche di Laboratorio).

Data la sua natura, BipCa - ABLE Biosciences è inoltre un partner d'elezione per progetti finanziati nazionali ed internazionali. In particolare, nel 2012, è stato avviato il progetto PROMETEO nel quale BipCa - ABLE Biosciences partecipa in qualità di partner.

PROMETEO - Progettazione e Sviluppo di piattaforme tecnologiche innovative ed ottimizzazione di PROCessi per applicazioni in MEDicina rigenerativa in ambito oromaxillofaciale, ematologico, neurologico e cardiologico.

Il progetto intende sviluppare piattaforme tecnologiche innovative per applicazioni in vari ambiti della medicina rigenerativa (oro-maxillofaciale, ematologico, neurologico e cardiologico).

L'area di attività del progetto che vedrà coinvolta BipCa – ABLE Biosciences ha come obiettivo realizzativo (OR6) “Standardizzazione, certificazione e validazione di procedure GMP per l'utilizzo clinico nell'uomo di cellule staminali mesenchimali autologhe”.

Nell'arco del 2012 BipCa - ABLE Biosciences si è occupata di svolgere un approfondimento documentale sull'utilizzo delle cellule staminali mesenchimali nell'ambito della medicina rigenerativa e delle relative implicazioni regolatorie. In collaborazione con l'Università Federico Secondo di Napoli ha cominciato il processo di trasferimento e standardizzazione dei metodi relativi alla caratterizzazione funzionale delle cellule di interesse.

In BipCa – ABLE Biosciences sono inoltre stati realizzati progetti interni al fine elevare la reputazione scientifica e continuare a migliorare il livello tecnico-scientifico:

Codice	Breve descrizione delle attività
MCB1204A32	Collaborazione con Istituto Mario Negri: colture cellulari e qPCR
BAN12Q001	Set up studio ELISA IFNg ispez. BPL
BAN12Q002	Set up studio PK ispez. BPL
BAN12B005	Validazione Studio PK ispez. BPL
BAN12Q006	Attività tecniche di base
BAN12Q009	Set up studio ELISA TNFa ispez. BPL
BAN12B010	Validazione Studio PK ispez. BPL
BAN12B011	Analisi Studio PK ispez. BPL
BAN12B013	Validazione Metodo ELISA IFNg
BAN12B015	Analisi Studio Biomarcatori ispez. BPL
BAN13Q001	Training su trappola ionica
BAN13Q002	Set up studio biomarcatore ispez. BPL
BAN13Q004	Set up studio PK - BPL
BAN13Q005	Set up clearance

Dopo essersi dotato di un Sistema per la Gestione della Qualità interno (QMS) attualmente applicato e fortemente ispirato alle regole di Buona Pratica di Laboratorio (BPL), al fine di allinearsi alle richieste provenienti dal mondo delle imprese, BipCa - ABLE Biosciences ha iniziato il percorso per l'implementazione delle vere e proprie BPL indirizzato a ricevere la visita ispettiva dell'autorità nazionale (Ministero della Salute), richiesta formalmente con comunicazione datata settembre 2012.

Inoltre al fine di ottenere l'accreditamento presso l'ASL come laboratorio specializzato che eroga servizi di medicina di laboratorio, con esclusione delle attività di prelievo, nel mese di dicembre 2012, BipCa - ABLE Biosciences ha predisposto una bozza di istanza all'ASL della Regione Piemonte per richiedere il rilascio di tale accreditamento ai sensi degli art. 1 e 2 del DM 19/03/1998 e sue successive modificazioni ed ai sensi dei commi 4 e 5 dell'art. 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 14 gennaio 1997 e sue successive modificazioni. Al momento si è in attesa di ricevere approvazione della bozza in modo da procedere alla formalizzazione dell'istanza.

Nel 2012 si è attivato, infine, il processo di costituzione di ForLAB, divisione di BipCa, che si dedicherà ad attività di sintesi organica per la produzione conto terzi di composti organici.

Attività di marketing istituzionale e supporto allo sviluppo del sistema regionale delle imprese

L'Area Sviluppo ha come missione:

- 1) Garantire a Bioindustry Park Silvano Fumero il presidio delle attività di marketing istituzionale, di comunicazione e di posizionamento nazionale ed

internazionale. In tale senso l'Area presidia la partecipazione a Consigli direttivi e gruppi di lavoro delle seguenti Associazioni:

Federchimica	Comitato Piccole Imprese di Confindustria Canavese
Assobiotec	Confindustria Canavese
Italian BioParks	Consorzio Imprese Canavesane
Council of European Bioregions – CEBR	Associazione Italia Start-up

L'Area nei confronti dell'Unione Europea funge da LEAR (Legal Entity Appointed Representative) di Bioindustry Park. L'Area inoltre presidia le attività di marketing e business development istituzionale del Parco e del sistema regionale legato alla salute umana attraverso la realizzazione di materiale promozionale, la gestione dei siti internet e la partecipazioni a fiere, eventi e partnership events (quali BIO 2012, Bioeurope spring, Biopartnering, Bioforum, etc). Infine l'Area ha supportato la finalizzazione degli accordi di cooperazione strategica con Fondazione Novara Sviluppo e con Centro medico di Wrasclow (Polonia). In coerenza con le attività sono stati realizzati 21 interventi a seminari e convegni nazionali ed internazionali.

- 2) Garantire a Bioindustry Park il presidio delle aree di supporto allo sviluppo delle scienze della vita sul territorio regionale (clustering) al trasferimento tecnologico, supporto all'avvio di imprese innovative sfruttando le conoscenze acquisite anche a titolo commerciale. Tali attività si concretizzano, oltre che in attività puntuali a favore di singole imprese ed istituzioni, nella realizzazione e nel coinvolgimento in progetti finalizzati tra cui:

Principali progetti in cui Bioindustry Park Silvano Fumero è stato coinvolto nel 2012	
<u>Polo di Innovazione regionale Biotecnologie e biomedicale bioPmed</u>	In corso di realizzazione. L'iniziativa, avviata nel 2009, ha visto la creazione e lo sviluppo del Polo come aggregato di attori regionali, pubblici e privati, operanti nel settore delle Scienze della Vita.
<u>Progetto Polo formativo Biotecnologie</u>	Nel corso del 2011-2012 è stato avviato il percorso per l'avvio del corso IFTS "Tecnico Superiore in Scienze della Vita – Trattamento banche dati biologiche" che vede il Parco come organizzatore di un ciclo di lezioni sul settore delle Biotecnologie, sullo start-up d'impresa e sul trasferimento tecnologico/brevetti.
<u>Progetto CIP ABC-Europe – Advanced Biotechnology Clusters Platform</u>	Focalizzato sullo sviluppo di strumenti di supporto condivisi ed internazionali per lo sviluppo imprenditoriale delle imprese operanti nel settore delle scienze della vita: realizzazione attività progettuali e partecipazione gruppi di lavoro. Il progetto si è concluso nel 2012.
<u>Progetto INCO ERA WIDE Bioprotech</u>	Per il supporto allo sviluppo di un Incubatore e di un cluster locale in Tunisia (CBS Sfax) e per lo sviluppo di percorsi di interesse per le imprese europee. Il progetto terminerà a fine 2013.

<p>Progetto <u>BioHealth</u> (<u>Erasmus-Mundus</u>)</p>	<p>Per la realizzazione di un Master di II livello in Biocomputing. Ruolo del Parco è di ponte tra formazione ed imprese e di attore nella parte formativa dedicata agli aspetti economici e di TT delle biotecnologie. UNITO è partner del progetto. Il progetto si è concluso nel 2012.</p>
<p>Presentazione <u>progetto focalizzato sulla ottimizzazione di un tool di supporto ai processi di sviluppo internazionale delle PMI operanti nell'area delle scienze della vita</u></p>	<p>Il progetto, ripresentato nel 2012 (call marzo 2012), è stato approvato come progetto ELSI – E-learning for Life Sciences Internationalisation. Il progetto è stato avviato a settembre 2012.</p>
<p>Progetto <u>ITN NETT 2</u></p>	<p>Progetto di formazione e trasferimento tecnologico nonché di internship in azienda dei ricercatori coinvolti. Il progetto è stato approvato a maggio 2012. Il progetto è in corso.</p>
<p>Progetto <u>World Class Cluster BioXclusters</u></p>	<p>Con Biocat (ES), Lyonbiopole (F) e BioM (D) per strutturare una azione condivisa di stimolo e supporto all'internazionalizzazione delle PMI in paesi extra UE (Brasile, Cina, USA). Il progetto è in corso.</p>
<p><u>Bio-Nano-Tecnologie per la medicina rigenerativa: nano particelle fluorescenti funzionalizzate per l'imaging innovativo di cellule staminali mesenchimali umane</u></p>	<p>Progetto selezionato per il finanziamento nell'ambito del bando Mi.S.E.-CRUI 2010. Il Parco opera come strumento di supporto per le attività di promozione e Technology Transfer. Il progetto è iniziato a ottobre 2012.</p>
<p>Progetto <u>EUROTRANSBIO</u></p>	<p>Su indicazione del Ministero Sviluppo Economico e di Assobiotec quale rappresentante del mondo industriale e delle PMI nel contesto dell'International Advisory committee.</p>
<p>Supporto come partner allo <u>sviluppo dell'iniziativa "E-health competition"</u></p>	<p>Concorso patrocinato dalla Commissione Europea (DG ICT) per premiare la migliore soluzione eHealth del 2012 sviluppata da una PMI europea. L'attività è in corso.</p>
<p>Progetto <u>Health4Growth – Interreg IVC</u></p>	<p>Attività consulenziale a favore della Provincia di Torino per migliorare l'efficacia delle politiche di sviluppo locale che definiscono l'ambiente operativo in cui si muovono gli operatori economici locali del settore salute. Il progetto realizzato a titolo commerciale è stato avviato a inizio 2012.</p>

Inoltre il Parco ha presentato a dicembre 2012 la Proposta MR2I sulla linea di finanziamento Research To Innovation. Il progetto punta a mettere a disposizione le competenze di trasferimento tecnologico e business development a partner Tunisini e Marocchini. L'Area ha infine presidiato la predisposizione e la presentazione della proposta ALISEI nel contesto del bando cluster Nazionali MIUR. La proposta è stata approvata a dicembre 2012 ed ha visto due delle quattro progettualità presentate coinvolgere imprese e centri di ricerca localizzati nella Regione Piemonte.

3) Supportare la direzione e realizzazione di analisi e studi sulle tematiche di interesse. Obiettivo dell'attività è quello di predisporre linee di sviluppo di base, sulla base di analisi di mercato e di considerazioni tattico-strategiche, nonché sulla base del confronto internazionale con enti simili al Parco ed in particolare:

- Documento di visione strategica per lo sviluppo del cluster regionale bioPmed;
- Definizione traiettorie tecnologiche e linee di sviluppo per Polo bioPmed;
- Supporto allo sviluppo del Piano Industriale 2012 – 2014;
- 6 report di analisi su tematiche legate al Polo bioPmed.

Sono inoltre continuate anche nel 2012 le attività realizzate in collaborazione con l'Associazione K.I.T.E., che si pone l'obiettivo di accelerare i processi di informazione e rafforzare la qualità della comunicazione della conoscenza, nella convinzione profonda che la cultura sia ingrediente necessario ad un nuovo modello imprenditoriale in grado di coltivare una dimensione di ricerca continua, di attenzione e valorizzazione delle esperienze e delle interdisciplinarietà.

Interventi a convegni, poster e pubblicazioni

Nel corso del 2012 Bioindustry Park è stato invitato a presentare le proprie esperienze ed i risultati delle proprie attività a vari convegni nazionali ed internazionali:

Presentazioni e interventi a convegni	21
Poster scientifici presentati a convegni internazionali	2
Articoli scientifici e report di analisi	6

Principali interventi a convegni:

- Conicella F. work-shop “The future of clusters and their management in life sciences”, CEBR Annual Meeting, Munich, 16-17 gennaio 2012
- Conicella F. “Getting results internationally” “The Partnerport concept” and “Converging technologies: what does it mean for a life science cluster?”, Internationalisation Spring School, Torino, 26-28 marzo 2012
- Conicella F. “From Bench to industry through company creation” and “TT coaching and Innovation management”, Bioprotech work-shop series, Sfax (Tunisia), 14-15 maggio 2012

- Conicella F. “Un approccio marketing all’innovazione”, Università di Torino, XI ciclo formativo, Torino, Maggio 2012
- Conicella F. “Le biotecnologie in Italia: trasferimento tecnologico ed il ruolo dei Parchi scientifici” Workshop - Trasferimento tecnologico: le esperienze nel settore biotech Bioforum 2012, Napoli, 08 giugno 2012
- Conicella F. “From a single R&D agreement to the cluster evolution: bioPmed experience” Work-shop “International R&D Collaboration to Facilitate Groundbreaking Innovation for Industry, University and Government”, “Intellectual property, a tool for economic growth in the third millennium - LES Pan-European Conference”, Rome, 10-12 giugno 2012
- Baldi A. “Life sciences in Piemonte and bioPmed innovation cluster”, SLING Project – Turin Seminar, Turin University MBC, 14 giugno 2012
- Baldi A. “Life sciences in Piemonte and bioPmed innovation cluster”, Cluster Hours @ European Commission, BIO International Convention - Boston MA (USA), 19 giugno 2012
- Conicella F. “Da locale a globale: l’Innovazione diventa SMART”, Work-shop “SMART CITY” Innovation Day, Ivrea (TO), 25 giugno 2012
- Baldi A., Avanzi C. “Envision, plan and build up the future: together. – Life Sciences in Piemonte”, EuroMedtech 2012, Grenoble (FR), 1 luglio 2012
- Salvador E., Mariotti I., Conicella F. “Science Park or Innovation Cluster? Similarities and differences in physical and virtual firms’ agglomeration phenomena. (Evidence from the Italian Bioindustry Park and BioPmed)”, Communication pour le XLIX Colloque Association de Science Régionale De Langue Française (ASRDLF), “Industrie, villes et régions dans une économie mondialisée”, Belfort (France), 9-11 luglio 2012
- Baldi A. “The BioXclusters initiative”, Leadership Sessions – International Interactions, BioPartnering Latin America, Rio de Janeiro (BR), 12 settembre 2012
- Baldi A. “Healthcare Innovation: from the Lab to the Patient Through a Partnership Chain”, ESDR Annual Convention, Venice (Italy), 20 settembre 2012
- Conicella F. “Territorial development in an high tech sector through clustering and technology transfer: BioPmed as example of a a successful cluster° Sfax 2020 nternational Forum, Sfax (Tunisia), 23-27 settembre 2012
- Conicella F. “European Cluster Observatory: what I like, what I don’t like”, Work-shop Eu European Comission Dg Enterprise “New challenges for the European Cluster Observatory”, Modena (Italy), 11 ottobre 2012
- Conicella F. “Financing biotechnology development: an introduction” Session 3 “Sourcing Investment in innovation”, Bioprotech International – conference on bioproduction, Sfax (Tunisia), 5-8 novembre 2012
- Conicella F. chairman, introduction and conclusion conference PRO-GETTO – organizzare l’innovazione, Torino, 14 novembre 2012
- Conicella F. “Innovazione, Biotecnologie ed opportunità”, Convegno “Biotecnologie tra futuro e lavoro”, Padova, 26 novembre 2012
- Conicella F. Table ronde “Bioparcs et cluster locaux: s’implanter en ile de france pour reussir et cooperer”, Convention MEDICEN Paris region 2012, Paris, 10 dicembre 2012
- Conicella F. “Come impostare una strategia di internazionalizzazione nel settore Life sciences”, convegno “Dalla ricerca al mercato, quali strategie per le imprese life science in Toscana”, Siena, 14 dicembre 2012

- Ricci R. “Bioindustry Park SpA, Polo di Innovazione per i settori biotecnologico e biomedicale bioPmed, Regione Piemonte” Workshop “L’Innovazione e lo sviluppo economico: i Poli di Innovazione”, Reggio Calabria, 14 dicembre 2012

Articoli, studi e pubblicazioni:

- Sara Falvo, Mariasole Di Carli, Angiola Desiderio, Eugenio Benvenuto, Andrea Moglia, Twan America, Sergio Lanteri, Alberto Acquadro (2012), "2-D DIGE analysis of UV-C radiation-responsive proteins in globe artichokeleaves", *Proteomics*, 12 (3), 448
- Lepore S., Novaria G. Conicella F. “bioPmed - Valutazione del Polo bioPmed”, Febbraio 2012
- Giuliano Albo – Conicella F. “Technology transfer: from the innovation to the exploitation (a summary)” Bioindustry Park Working paper, Marzo 2012
- Conicella F., Baldi A. “From the physical dimension to the community level: Bioindustry Park, bioPmed and the innovation cluster way”, Bioindustry Park Silvano Fumero Working Paper, Aprile 2012
- Salvador E., Conicella F. “Science Park or Innovation Pole? Descriptive results of a questionnaire investigation about physical and virtual locations”, Bioindustry Park Silvano Fumero working paper, Maggio 2012
- Dayon A., Conicella F. “I poli di innovazione della Regione Piemonte e il focus di bioPmed: le progettualità legate alla salute umana emerse negli altri contesti”, Settembre 2012

Poster presentati a convegni scientifici:

- 14.11.2012 - 16.11.2012 - EBF 2012 – Barcellona: Poster Presentation: "A combination of LC-MS/MS and MALDI Imaging MS for the evaluation of PI3K inhibitors pharmacokinetics in mice" S. Falvo, E. Acquadro, M.G. Boux, S. Porzio, K. Rolfo, S. Canali and D. Corpillo
- 03.09.2012 - 05.07.2012 - OurCon: Poster Presentation: "Human SOD1-G93A specific distribution and a new relevant protein identified in murine brain of a transgenic model for ALS by MALDI MSI" E. Acquadro, I. Caron, M. Tortarolo, E.M. Bucci, C. Bendotti and D. Corpillo

Attività convegnistiche organizzate ed ospitate nelle strutture di Bioindustry Park Silvano Fumero

Nel corso del 2012 Bioindustry Park è stato invitato a presentare le proprie esperienze ed i risultati delle proprie attività a vari convegni nazionali ed internazionali:

**PRINCIPALI EVENTI ORGANIZZATI DA
BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO 2012**

N.	TITOLO EVENTO/SEMINARIO	DATA EVENTO
1	Come iniziare una sperimentazione	Febbraio 2012
2	La Fase I in oncologia	Febbraio 2012
3	Sharing research facilities across Europe: a new model for competitiveness in biotec R&D - The bio Ct project	Febbraio 2012
4	Mathematical modeling in biomedicine	Febbraio 2012
5	Incontro con baxter	Marzo 2012
6	"Train the trainer" IPR course	Marzo 2012
7	La cattura della Proprietà intellettuale nell'ambito del discovery farmaceutico	Marzo 2012
8	L'esportazione dei dispositivi medici: i mercati usa, canadese, brasiliano e cinese	Aprile 2012
9	ACQUITY UPLC® H-Class Bio Seminar	Aprile 2012
10	Opportunità del mercato brasiliano per le imprese	Aprile 2012
11	Ruoli professionali nello sviluppo di un farmaco. Le nuove opportunità delle biotech	Aprile 2012
12	Lavorare nel mondo della qualità	Aprile 2012
13	Nanotecnologie per la salute	Aprile 2012
14	Assemblea annuale Parchi scientifici	Aprile 2012
15	Targets extracellulari di intervento antitumorale	Aprile 2012
16	La tecnologia cloud computing nel contesto biomedicale: necessità o sfide	Maggio 2012
17	Due diligence come organizzare e preparare una due diligence	Maggio 2012
18	Nmr in Molecular Medicine	Maggio 2012
19	La biologia è già nano	Maggio 2012
20	Ciclo di sviluppo di un dispositivo medico	Giugno 2012
21	La sperimentazione clinica	Giugno 2012
22	Information sources in biotechnology	Giugno 2012
23	Piattaforme di sviluppo preclinico: nuovi approcci e metodologie	Giugno 2012
24	Convegno Lo sviluppo economico dei territori - best practices a confronto	Giugno 2012
25	Introduzione alla marcatura CE, pianificazione e redazione del fascicolo tecnico	Settembre 2012
26	Validazione di progetto	Settembre 2012
27	Analisi dei rischi	Ottobre 2012
28	Indagine clinica	Ottobre 2012
29	Info-med2012	Ottobre 2012
30	Settore Red Biotech	Ottobre 2012
31	10 things every biotech should know when seeking funding	Novembre 2012
32	Innovative plant-based solution in human healthcare	Novembre 2012

**PRINCIPALI EVENTI OSPITATI NELLE STRUTTURE DI
BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO 2012**

N.	TITOLO EVENTO	DATA EVENTO
1	KITE "Il male: fascino e scienza di una forza oscura"	Gennaio 2012
2	KITE "Chocolat"	Febbraio 2012
3	Bracco Imaging "CRB Day"	Febbraio 2012
4	Bracco Imaging "Chemistry Meeting"	Marzo 2012
5	Merck Serono "Town Hall"	Marzo 2012
6	KITE "Rumore! Scienza, tecnologia ed ecologia"	Marzo 2012
7	Scuola Piemontese di Medicina generale "L'uso della spirometria"	Marzo 2012
8	Bracco Imaging "EPO meets research"	Aprile 2012
9	Scuola intensiva di Comunicazione della Ricerca Scientifica	Aprile 2012
10	KITE "A tavola! Storia e cultura dell'alimentazione"	Aprile 2012
11	Scuola Piemontese di Medicina generale "Il rischio cardiovascolare nella donna"	Maggio 2012
12	KITE "L'Oceano Sopra di Noi. I segreti dell'aria"	Maggio 2012
13	Merck Serono "Town Hall"	Giugno 2012
14	KITE "Concerto d'estate"	Giugno 2012
15	KITE "Il laboratorio di Leonardo"	Giugno 2012
16	Convegno "Lo Sviluppo Economico dei Territori"	Giugno 2012
17	Bracco Imaging "CRB Summer Meeting"	Luglio 2012
18	Bracco Imaging "Chemistry Meeting"	Ottobre 2012
19	Incontro Intesa San Paolo "Lavorare con l'estero"	Ottobre 2012
20	Merck Serono "Town Hall"	Ottobre 2012
21	KITE "Bellezza in bicicletta. Tecnologia, costumi e uomini indimenticabili"	Ottobre 2012
22	Seminario "Giornata della sicurezza"	Novembre 2012
23	KITE "Caso 21.12.12."	Novembre 2012
24	Seminario "Idee e linee guida per il turismo nel Canavese"	Novembre 2012
25	Convegno ANCI Piemonte	Novembre 2012
26	Convegno "50° Anniversario Fondazione Federbim"	Novembre 2012
27	Bracco Imaging Workshop "Imaging Guided Medicine"	Dicembre 2012
28	Bracco Imaging "Corso GMP annuale"	Dicembre 2012
29	KITE "Impressions francaises. Omaggio a Claude Debussy"	Dicembre 2012
30	Merck Serono "Town Hall"	Dicembre 2012

Occupazione Parco ed Inseadimento utenti

Anno	Organizzazioni Inseadite	Settore	Occupazione
1997	OSRA	ICT	<i>Utenti: 1</i> <i>Mq 684</i> <i>Dipendenti: 5</i>
1998	I.R.C.S. Istituto di Ricerche Cesare Serono - L.I.M.A. - Uni.To.	R&S Farma	<i>Utenti: 6</i>
	OSRA	ICT	<i>Mq. 4.234</i>
	Genesis Development - S&T	Consulenza	<i>Dipendenti: 22</i>
1999	C.N.R. - Innosense - I.R.C.S. Istituto di Ricerche Cesare Serono	R&S Farma	<i>Utenti: 9</i>
	L.I.M.A. - Uni.To.	R&S Farma	<i>Mq. 4.626</i>
	OSRA	ICT	<i>Dipendenti: 83</i>
	Genesis Development - Landra & C. - R&T	Consulenza	
2000	Bioline Diagnostici - Bruker Spectrospin - C.N.R. - Innosense	R&S Farma	<i>Utenti: 14</i>
	I.R.C.S. Istituto di Ricerche Cesare Serono - L.I.M.A. - Uni.To.	R&S Farma	<i>Mq. 7.008</i>
	Sabolo	Alimentare	<i>Dipendenti: 119</i>
	Aethia - OSRA	ICT	
	Iona Tech - R&T - Sitec - W.I.B.	Consulenza	
2001	Bioline Diagnostici - Bracco Imaging - Bruker Spectrospin	R&S Farma	<i>Utenti: 16</i>
	C.N.R. - Innosense - I.R.C.S. Istituto di Ricerche Cesare Serono	R&S Farma	<i>Mq. 8.584</i>
	L.I.M.A. - Uni.To.	R&S Farma	<i>Dipendenti: 147</i>
	Sabolo	Alimentare	
	Aethia - Wolters Kluver	ICT	
	Biolab - Chemsafe - Iona Tech - Sitec - W.I.B.	Consulenza	
2002	Bracco Imaging - Bruker Spectrospin - C.N.R.	R&S Farma	<i>Utenti: 13</i>
	I.R.C.S. Istituto di Ricerche Cesare Serono - L.I.M.A. - Uni.To.	R&S Farma	<i>Mq. 7.919</i>
	Sabolo	Alimentare	<i>Dipendenti: 136</i>
	Aethia - Wolters Kluver	ICT	
	Biolab - Chemsafe - LS - Sitec	Consulenza	
2003	Bioman - Bracco Imaging - Bruker Spectrospin	R&S Farma	<i>Utenti: 16</i>
	C.N.R. - Creabilis Therapeutics	R&S Farma	<i>Mq. 9.701</i>
	I.R.C.S. Istituto di Ricerche Cesare Serono - L.I.M.A.	R&S Farma	<i>Dipendenti: 165</i>
	Medestea R&P - Uni.To.	R&S Farma	
	Sabolo	Alimentare	
	Aethia - E3C - Wolters Kluver	ICT	
	Biolab - Chemsafe - Sitec	Consulenza	

Anno	Organizzazioni Insediate	Settore	Occupazione
2004	Bioman - Bracco Imaging - Bruker Spectrospin	R&S Farma	<i>Utenti: 17</i>
	C.N.R. - Creabilis Therapeutics	R&S Farma	<i>Mq. 8.105</i>
	I.R.C.S. Istituto di Ricerche Cesare Serono - L.I.M.A.	R&S Farma	<i>Dipendenti: 162</i>
	Medestea R&P - Uni.To.	R&S Farma	
	Aethia - E3C - I.T. Solutions - Wolters Kluver	ICT	
	Bio3research - Biolab - Chemsafe - Sitec	Consulenza	
2005	Bioman - Bionucleon - Bracco Imaging - Bruker Spectrospin	R&S Farma	<i>Utenti: 24</i>
	C.N.R. - Creabilis Therapeutics - Eporgen	R&S Farma	<i>Mq. 5.501</i>
	HMG Biotech - I.R.C.C. - L.I.M.A. - Medestea R&P	R&S Farma	<i>Dipendenti: 160</i>
	Narvalus - Spider biotech - Target Heart - Uni.To.	R&S Farma	
	Fertirev	Agroalimentare	
	Aethia - E3C - I.T. Solutions - Wolters Kluver	ICT	
	Bio3research - Biolab - Chemsafe - Sitec	Consulenza	
2006	ApaVadis - Biopaint - Bioman - Bionucleon - Bracco Imaging	R&S Farma	<i>Utenti: 27</i>
	C.N.R. - Creabilis Therapeutics - Eporgen	R&S Farma	<i>Mq. 7.026</i>
	HMG Biotech - I.R.C.C. - L.I.M.A. - Medestea R&P	R&S Farma	<i>Dipendenti: 193</i>
	Narvalus - Spider biotech - Target Heart - Uni.To.	R&S Farma	
	Fertirev	Agroalimentare	
	Aethia - E3C - I.T. Solutions - Wolters Kluver	ICT	
	Bio3research - Biolab - Chemsafe - Kite	Consulenza	
	Novedee - Sitec	Consulenza	
2007	AAA - ApaVadis - Biopaint - Bioman - Bionucleon	R&S Farma	<i>Utenti: 30</i>
	Bracco Imaging - CEIP - C.N.R. - Creabilis Therapeutics	R&S Farma	<i>Mq. 10.192</i>
	Dirivet - Eporgen - HMG Biotech - I.R.C.C.	R&S Farma	<i>Dipendenti: 226</i>
	L.I.M.A. - Medestea R&P - Notopharm - Narvalus	R&S Farma	
	Spider Biotech - Target Heart - Uni.To.	R&S Farma	
	Fertirev	Agroalimentare	
	Aethia - E3C - I.T. Solutions	ICT	
	Bio3research - Biolab - Chemsafe - Kite	Consulenza	
	Novedee - Sitec	Consulenza	
2008	AAA - ApaVadis - Biopaint - Bioman - Bionucleon	R&S Farma	<i>Utenti: 30</i>
	Bracco Imaging - CEIP - C.N.R. - Creabilis Therapeutics	R&S Farma	<i>Mq. 14.434</i>
	Dirivet - Ephoran - Eporgen - Genovax - I.R.C.C.	R&S Farma	<i>Dipendenti: 311</i>
	L.I.M.A. - Medestea R&P - Notopharm - Narvalus	R&S Farma	
	Spider Biotech - Target Heart - Uni.To.	R&S Farma	
	Aethia - E3C	ICT	
	Fertirev	Agroalimentare	
	CSV L.S. - Tecnosistemi	Engineering	
	Chemsafe - Kite	Consulenza	
	Novedee - Sitec	Consulenza	

Anno	Organizzazioni Insediate	Settore	Occupazione
2009	AAA - ApaVadis - Biopaint - Bioman - Bionucleon	R&S Farma	<i>Utenti: 37</i>
	Bracco Imaging - CEIP - C.N.R. - Creabilis Therapeutics	R&S Farma	<i>Mq. 14.662</i>
	Dirivet - Ephoran - Eporgen - Genovax - Glyconova	R&S Farma	<i>Dipendenti: 328</i>
	I.R.C.C. - L.I.M.A. - Medestea R&P - Natimab - Notopharm	R&S Farma	
	Narvalus - Procelltech - Rotalactis - Smile Biotech	R&S Farma	
	Spider Biotech - Target Heart - Uni.To.	R&S Farma	
	Aethia	ICT	
	Fertirev	Agroalimentare	
	CSV L.S. - Exida - Tecnosistemi	Engineering	
	Agata - Chemsafe - Kite	Consulenza	
	Novedee - Sitec - Vanadis	Consulenza	
	2010	AAA - Ab Sciex - ApaVadis - Biopaint - Bioman	R&S Farma
Bionucleon - Bracco Imaging - CEIP - C.N.R.		R&S Farma	<i>Mq. 14.825</i>
Creabilis Therapeutics - Dirivet - Ephoran - Eporgen		R&S Farma	<i>Dipendenti: 350</i>
Genovax - Glyconova - I.R.C.C. - L.I.M.A. - Medestea R&P		R&S Farma	
Natimab - Narvalus - Notopharm - Procelltech - Rotalactis		R&S Farma	
Smile Biotech - Spider Biotech - Target Heart - Uni.To.		R&S Farma	
Aethia - Noray Bio		ICT	
Crisel		Biomedicale	
CSV L.S. - Exida - Tecnosistemi		Engineering	
Agata - Chemsafe - Economisti Res. - Kite - Novedee		Consulenza	
Sitec - Vanadis		Consulenza	
2011		AAA - Ab Sciex - ApaVadis - Biopaint - Bioman	R&S Farma
	Bionucleon - Bracco Imaging - CEIP - C.N.R.	R&S Farma	<i>Mq. 14.862</i>
	Creabilis Therapeutics - Dirivet - Ephoran - Eporgen	R&S Farma	<i>Dipendenti: 360</i>
	Genovax - Glyconova - I.R.C.C. - L.I.M.A. / ABLE	R&S Farma	
	Medestea R&P - ML Biotech - Natimab - Narvalus	R&S Farma	
	Notopharm - Procelltech - Rotalactis - Smile Biotech	R&S Farma	
	Spider Biotech - Target Heart - Uni.To	R&S Farma	
	Aethia - Moxoff - Noray Bio	ICT	
	Crisel	Biomedicale	
	CSV L.S. - Exida - Sys. En.	Engineering	
	Agata - Chemsafe - Economisti Res. - Kite - Novedee	Consulenza	
	Sitec - Vanadis	Consulenza	

Anno	Organizzazioni Insediate	Settore	Occupazione
2012	AAA - Ab Sciex - ApaVadis - Biopaint - Bioman	R&S Farma	<i>Utenti: 46</i>
	Bionucleon - Bracco Imaging - CEIP - C.N.R.	R&S Farma	<i>Mq. 15.067</i>
	Creabilis Therapeutics - Dirivet - Ephoran - Eporgen	R&S Farma	<i>Dipendenti: 368</i>
	Eudendron - ForLab - Genovax - Glyconova - I.R.C.C.	R&S Farma	
	L.I.M.A. / ABLE - Medestea R&P - Natimab - Narvalus	R&S Farma	
	Notopharm - Procelltech - Rotalactis - Smile biotech	R&S Farma	
	Spider Biotech - Stelar - Target Heart - TitanMed - Uni.To.	R&S Farma	
	Aethia - Attorno a me - Moxoff - Noray Bio	ICT	
	Crisel	Biomedicale	
	CSV L.S. - Exida - Sys. En.	Engineering	
	Chemsafe - Economisti Res. - Kite - Novedee	Consulenza	
	P&M Consulting - Sitec - Vanadis	Consulenza	

Anno 2012	Numero Aziende	Numero Risorse Umane
Grandi Imprese	4	174
Medie Imprese	2	45
Piccole Imprese	36	131
Centri Ricerca	4	18
Totale	46	368

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2012 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi. La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività. L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Deroghe

(Rif. art. 2423-*bis*, secondo comma, C.c.)

In deroga a quanto sopra esposto, per la valutazione delle poste relative agli immobili strumentali (esclusi quindi i terreni su cui sono edificati nonché i terreni pertinenziali), nell'esercizio 2008 si è ritenuto di modificare i criteri di valutazione in quanto è stata effettuata la Rivalutazione di cui all'Art. 15, commi 16 - 23 del DL 29/11/2008 n. 185 (convertito con L. 28/01/2009 n. 2).

Più oltre sono esposti i cambiamenti che tale deroga ha comportato sul bilancio al 31/12/2008.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto ed ammortizzate sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione. I costi di impianto ed ampliamento sono stati iscritti con il consenso del Collegio Sindacale e sono ammortizzati in un periodo di 5 anni a quote costanti.

I costi di ricerca e sviluppo sono stati iscritti con il consenso del Collegio Sindacale, alla voce Immobilizzazioni e sono ammortizzati in un periodo di 5 anni a quote costanti.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto di ammortamenti e svalutazioni; dall'esercizio 1998 sono iscritti a bilancio in detrazione del costo storico i contributi FESR 70% nonché gli altri contributi in c/capitale.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei beni.

Le aliquote applicate sono le seguenti:

Organico	Aliquote
Fabbricati industriali	3,00%
Impianti generici	10,00%
Impianti specifici	10,00%
Attrezzature	12,00%
Mobili e Arredi tecnici	12,00%
Macchine ufficio elettroniche	20,00%
Automezzi	25,00%

Le aliquote sono ridotte del 50% nell'esercizio di entrata in funzione del bene.

Il decreto legge 223/2006 ha previsto, ai fini fiscali, l'obbligo di effettuare la separazione contabile dei terreni dai fabbricati sovrastanti, in quanto soltanto i fabbricati sono soggetti ad ammortamento. In ottemperanza alle disposizioni del citato decreto, lo scorporo è avvenuto al prezzo di acquisto in quanto distintamente valutato (peraltro in misura comunque superiore al valore forfettario così come determinato dal Dl 223/2006). Pertanto, a partire dall'esercizio 2006, la società non ammortizza più in bilancio i terreni sui quali insistono i fabbricati, in quanto beni patrimoniali non soggetti a degrado e aventi vita utile illimitata. L'ammontare degli ammortamenti stanziati fino all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2005 è stato imputato pro quota al valore dei terreni scorporati ed al valore del solo fabbricato.

Come accennato in precedenza, su tutti i Fabbricati strumentali iscritti tra le Immobilizzazioni - in deroga al criterio generale del costo sopra evidenziato - nell'esercizio 2008 è stata effettuata la Rivalutazione di cui all'Art. 15, commi 16 - 23 del DL 29/11/2008 n. 185 (convertito con Legge 28/01/2009 n. 2) per **Euro 3.840.940**.

La Rivalutazione è stata eseguita previa Perizia di stima asseverata, redatta dal Perito indipendente, che ha assegnato ai suddetti immobili una valutazione complessiva di Euro **23.100.000** nonché una vita economica residua almeno fino al 31/12/2042.

Seguendo un criterio estremamente prudentiale, l'Organo amministrativo ha ritenuto di adeguare il valore degli immobili ad un importo inferiore, fissato in Euro **12.728.670**, operando una riduzione di Euro 10.471.230 rispetto alla valutazione peritale .

Tale valutazione non eccede i limiti di legge sia con riferimento ai valori correnti degli immobili sia a riguardo della loro consistenza, capacità produttiva ed effettiva possibilità di utilizzazione economica nell'impresa, anche avendo riferimento ai Piani economici della Società.

La rivalutazione è stata effettuata seguendo quanto previsto ai Principi contabili OIC 16 e 25 nonché al Documento interpretativo n.3 emesso nel corrente mese di marzo con riferimento esplicito alle disposizioni del citato DL 185/2008.

La descritta Rivalutazione immobiliare non ha validità ai fini tributari e, pertanto, è stata iscritta la corrispondente fiscalità differita tra i Fondi oneri futuri in misura pari alla tassazione Ires e Irap sul saldo di rivalutazione e pertanto per **Euro 1.208.227**.

Ai fini della rivalutazione è stata utilizzata la tecnica contabile che prevede la riduzione dei Fondi di ammortamento, secondo il seguente schema:

	Fase I	Fase II	Fase III	Centro Servizi	Bioincubatore	Totale
Costo storico	9.641.230	5.256.920	3.197.611	275.628	1.375.119	19.746.508
Contributi	0,00	-3.580.412	-2.171.256	-174.004	-1.092.166	-7.017.838
Fondo 01/01/09	-2.888.447	-339.729	-208.508	-6.389	-21.524	-3.464.597
Ammortamenti 09	-289.223	-50.281	-32.147	-2.937	-8.486	-383.074
Fondo 31/12/09	-3.177.670	-390.010	-240.655	-9.326	-30.010	-3.847.671
Rettifica Fondo 2009 premialità				6.731		6.731
Valore netto	6.463.560	1.286.498	785.700	92.298	252.943	8.880.999
Storno fondo per rivalutazione	3.177.670	390.010	240.655	9.326	30.010	3.847.671
Rettifica 2009 Rivalutazione Per premialità				-6.731		-6.731
Valore netto rivalutato	9.641.230	1.676.508	1.026.355	101.624	282.953	12.728.670

In osservanza a quanto stabilito dall'Art. 15, comma 18, del DL 185/2008, i maggiori valori iscritti a seguito della Rivalutazione trovano la loro contropartita in una specifica Riserva di Patrimonio netto, denominata "Saldo attivo di rivalutazione Art. 15 DL 185/2008", da considerarsi fiscalmente in sospensione d'imposta.

Come già precisato, a fronte la suddetta Riserva è al netto dello stanziamento per la fiscalità differita. Tale impostazione appare pienamente conforme a quanto stabilito dal Documento OIC N. 25.

Considerato infine che la citata Perizia di stima precisa espressamente che la residua possibilità di utilizzazione del complesso immobiliare sia da considerarsi ampiamente superiore all'anno 2042, si è ritenuto – in ottemperanza a quanto previsto dal documento OIC n. 16 - di modificare il Piano di ammortamento degli Immobili in funzione di tale maggior durata, con conseguente allungamento del medesimo ed invarianza delle quote annuali di accantonamento.

La suddetta modifica ha avuto efficacia a partire dal Bilancio dell'esercizio 2009.

Finanziarie

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Crediti

Sono esposti al loro valore di realizzo mediante adeguati stanziamenti iscritti a rettifica dei valori nominali; sono iscritti come crediti gli importi dei contributi FESR maturati, ma non ancora ricevuti.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono calcolati in modo da consentire l'imputazione dei costi e dei ricavi comuni a più esercizi, in applicazione al principio della competenza temporale, sancito dall'art. 2424 bis del Codice Civile.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Titoli

I titoli iscritti nell'attivo circolante sono valutati al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato applicando il metodo del costo specifico.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte correnti sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

I rischi relativi a garanzie concesse, personali o reali, sono stati indicati nei conti d'ordine per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile sono descritti nelle note esplicative e accantonati secondo criteri di congruità nei fondi rischi.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento di fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento. Non si è tenuto conto dei rischi di natura remota.

Privacy

Ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D.Lgs. n. 196/2003 recante CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI, gli amministratori danno atto che la Società ha completato l'aggiornamento delle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal D.Lgs. n. 196/2003 secondo i termini e le modalità ivi indicate.

Modello di organizzazione e gestione

La società si è dotata di un modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del d. lgs. 231/2001.

Dati sull'occupazione

L'organico aziendale, ripartito per categoria, ha subito le seguenti variazioni, rispetto al precedente esercizio:

Organico	31/12/2012	30/12/2011	Variazioni
Dirigenti	2	2	
Impiegati	22	21	1
Operai	3	3	
Totale	27	26	1

Il contratto nazionale di lavoro applicato è il CCNL dell'Industria Chimica.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La Società non ha realizzato operazioni rilevanti con parti correlate o a condizioni non di mercato.

Nella tabella che segue si dà evidenza dei ricavi realizzati nei confronti di soggetti che rivestono anche la qualifica di azionisti

	Azionisti	Terzi	Totale
Locazione laboratori	44,41 %	15,19 %	59,60 %
Locazione attrezzature	6,09 %	6,24 %	12,33 %
Prestazioni scientifiche e diverse	8,81 %	19,26 %	28,07 %
Totale	59,31 %	40,69 %	100,00 %

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Signori Azionisti,

Il Bilancio al 31 Dicembre 2012 sottoposto alla Vostra attenzione, chiude con un utile di Euro 128.902.

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2012	31/12/2011	Variazione
Ricavi netti	4.605.837	4.752.852	(147.015)
Costi esterni	2.201.065	1.947.833	253.232
Valore Aggiunto	2.404.772	2.805.019	(400.247)
Costo del lavoro	1.696.425	1.668.571	27.854
Margine Operativo Lordo	708.347	1.136.448	(428.101)
Ammortamenti, svalutazioni, accantonamenti	1.103.839	1.329.283	(225.444)
Risultato Operativo	(395.492)	(192.835)	(202.657)
Proventi diversi	477.745	274.304	203.441
Proventi e oneri finanziari	148.314	63.643	84.671
Risultato Ordinario	230.567	145.112	85.455
Componenti straordinarie nette	(25.092)		(25.092)
Risultato prima delle imposte	205.475	145.112	60.363
Imposte sul reddito	76.573	51.174	25.399
Risultato netto	128.902	93.938	34.964

Tabella riclassificata fatturato 2012			
Importo fatturato			Numero clienti
oltre 500.000,01 Euro			1
tra 100.000,01 e 500.000,00 Euro			5
tra 50.000,01 e 100.000,00 Euro			1
tra 10.000,01 e 50.000,00 Euro			13
fino a 10.000,00 Euro			108

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2012	31/12/2011	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	22.985	248.617	(225.632)
Immobilizzazioni materiali nette	14.548.165	15.160.821	(612.656)
Partecipazioni ed altre immobilizz.finanziarie	15.446	41.268	(25.822)
Capitale immobilizzato	14.586.596	15.450.706	(864.110)
Rimanenze di magazzino			
Crediti verso Clienti	1.103.804	1.068.727	35.077
Altri crediti	561.617	597.299	(35.682)
Ratei e risconti attivi	71.823	100.588	(28.765)
Attività d'esercizio a breve termine	1.737.244	1.766.614	(29.370)
Debiti verso fornitori	695.289	544.851	150.438
Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	157.817	147.286	10.531
Altri debiti	444.269	450.082	(5.813)
Ratei e risconti passivi	586.761	837.915	(251.154)
Passività d'esercizio a breve termine	1.884.136	1.980.134	(95.998)
Capitale d'esercizio netto	(146.892)	(213.520)	66.628
TFR	213.513	202.634	10.879
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio e lungo termine	1.544.081	1.630.372	(86.291)
Passività a medio lungo termine	1.757.594	1.833.006	(75.412)
Capitale netto investito	12.682.110	13.404.180	(722.070)
Patrimonio netto	(15.390.110)	(15.261.208)	(128.902)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	(1.500.000)	(1.875.000)	375.000
Posizione finanziaria netta a breve termine	4.208.000	3.732.028	475.972
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(12.682.110)	(13.404.180)	722.070

Gestione finanziaria

La posizione finanziaria netta al 31/12/2012, era la seguente (in Euro):

	31/12/2012	31/12/2011	Variazione
Depositi bancari	4.533.313	4.590.373	(57.060)
Denaro e altri valori in cassa	1.825	1.621	204
Azioni proprie			
Disponibilità liquide ed azioni proprie	4.535.138	4.591.994	(56.856)
Attività finanz. Non costituenti immobilizzazioni	47.863		47.863
Obbligaz. / obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)		484.966	(484.966)
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti	375.000	375.000	
Debiti finanziari a breve termine	375.000	859.966	(484.966)
Posizione finanziaria netta a breve termine	4.208.001	3.732.028	475.973

Obbligaz. / obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti	1.500.000	1.875.000	(375.000)
Crediti finanziari			
Posizione finanz.ria netta a medio/lungo termine	(1.500.000)	(1.875.000)	375.000
Posizione finanziaria netta	2.708.001	1.857.028	850.973

Attività

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
22.985	248.617	(225.632)

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione costi	Valore 31/12/2011	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Amm.to esercizio	Valore 31/12/2012
Impianto e ampliamento	3.336			2.016	1.320
Ricerca e sviluppo	175.563		80.000	95.563	
Diritti brevetti industriali	53.916	1.274	1.068	45.625	8.497
Altre	15.802			2.634	13.168
	248.617	1.274	81.068	145.838	22.985

Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Il costo storico all'inizio dell'anno è così composto:

Descrizione costi	Costo storico	Fondo amm.to	Rivalutazioni	Contributi	Valore netto
Impianto ampliamento	84.498	81.162			3.336
Ricerca e sviluppo	2.582.698	1.317.656		1.089.479	175.563
Diritti brevetti industriali	84.673	30.757			53.916
Altre	49.940	34.138			15.802
	2.801.809	1.463.713		1.089.479	248.617

Composizione delle voci costi di impianto e ampliamento, costi di ricerca, di sviluppo e costi di pubblicità

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 3, C.c.)

Si indica qui di seguito la composizione delle voci costi di impianto e ampliamento, costi di ricerca, di sviluppo iscritti con il consenso del Collegio sindacale, nonché le ragioni della loro iscrizione.

Costi di impianto e ampliamento

Descrizione costi	Valore 31/12/2011	Incremento esercizio	Decremento esercizio	Ammortamento esercizio	Valore 31/12/2012
Aumento capitale sociale	1.256			1.256	
Aumento capitale sociale	408			204	204
Variazione ragione sociale	1.672			556	1.116
	3.336			2.016	1.320

Costi di ricerca e di sviluppo

Descrizione Costi	Valore 31/12/2011	Incremento esercizio	Decremento Esercizio	Ammortamento esercizio	Valore 31/12/2012
Progetti iTechplat-CIPE	175.563		80.000	95.563	
	175.563		80.000	95.563	

Totale rivalutazioni immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si precisa che sulle immobilizzazioni immateriali tuttora iscritte nel bilancio della società al 31/12/2012 non sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
14.548.165	15.160.821	(612.656)

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Terreni e fabbricati

	Terreni	Fabbricati I Fase	Fabbricati II III Fase + ristr	Bioincubatore	Totale voce B // 1)
Valore al 01/01/2012	1.500.092	9.641.230	9.024.591	1.375.119	21.541.032
Acquisti / giroconti +	0	0	60.838	0	60.838
Cessioni / giroconti -	0	0	0	0	0
Valore al 31/12/2012	1.500.092	9.641.230	9.085.428	1.375.119	21.601.870
Fondo ammortamento al 01/01/2012	330.730	867.669	261.546	29.857	1.489.802
Contributi in c/capitale precedenti esercizi	262.192	0	6.021.546	1.150.176	7.433.914
Contributi in c/capitale corrente esercizio.	0	0	0	0	
Cessioni / giroconti fondo	0	0	0	0	
Ammortamento esercizio	0	289.223	92.331	6.747	388.301
Fondi totali e contributi al 31/12/2012	592.922	1.156.892	6.375.422	1.186.780	9.312.016
Residuo da ammortizzare	907.170	8.484.338	2.710.006	188.339	12.289.853

Impianti e macchinari

	Impianti centro servizi e comuni	Imp.spifici building	Totale voce B // 2)
Valore al 01/01/2012	1.193.507	22.918.402	24.111.909
Acquisti / giroconti +	37.001	97.894	134.895
Cessioni / giroconti -	0	(268.510)	(268.510)
Valore al 31/12/2012	1.230.508	22.747.786	23.978.294
Fondo ammortamento Totale al 01/01/2012	455.112	4.661.884	5.116.996
Contributi in c/capitale precedenti esercizi	494.441	16.680.248	17.174.689
Contributi in c/capitale corrente esercizio.	0	0	0
Cessioni / giroconti fondo	0	(54.016)	(54.016)
Cessioni / giroconti contributo	0	(201.922)	(201.922)
Ammortamento esercizio	41.458	365.431	406.889
Fondi totali e contributi al 31/12/2012	991.011	21.451.623	22.442.634
Residuo da ammortizzare	239.497	1.296.163	1.535.660

Attrezzature industriali e commerciali

	Attrezzature laboratori	Attrezzature manutenzione	Totale voce B // 3)
Valore al 01/01/2012	6.482.722	5.789	6.488.511
Acquisti / giroconti +	85.591		85.591
Cessioni / giroconti -	(34.500)		(34.500)
Valore al 31/12/2012	6.533.813	5.789	6.539.602
Fondo ammortamento Totale al 01/01/2012	1.651.524	5.359	1.656.883
Contributi in c/capitale precedenti esercizi	4.228.387	0	4.228.387
Contributi in c/capitale corrente esercizio.	0	0	0
Cessioni / giroconti fondo	(4.553)	0	(4.553)
Cessioni / giroconti contributo	(27.600)	0	(27.600)
Ammortamento esercizio	123.390	430	123.820
Fondi totali e contributi al 31/12/2012	5.971.148	5.789	5.976.937
Residuo da ammortizzare	562.665	0	562.665

Altri beni

	Arredi tecnici mobili ufficio	Macchine elettr. ufficio	Apparecchi telefonia	Automezzi	Totale voce B // 4)
Valore al 01/01/2012	1.517.348	181.181	3.748	33.671	1.735.948
Acquisti / giroconti +	1.760	5.709	0	75.207	82.676
Cessioni / giroconti -	(50.297)	0	0	0	(50.297)
Valore al 31/12/2012	1.468.811	186.890	3.748	108.878	1.768.327
Fondo ammortamento Totale al 01/01/2012	452.890	114.529	3.748	33.671	604.838
Contributi in c/capitale precedenti esercizi	955.399	55.446	0	0	1.010.845
Contributi in c/capitale corrente esercizio.	0	0	0	0	0
Cessioni / giroconti fondo	(6.557)	0	0	0	(6.557)
Cessioni / giroconti contributo	(39.777)	0	0	0	(39.777)
Ammortamento esercizio	24.382	5.209	0	9.400	38.991
Fondo ammortamento Totale al 31/12/2012	1.386.337	175.184	3.748	43.071	1.608.340
Residuo da ammortizzare	82.474	11.706	0	65.807	159.987

Contributi in conto capitale

Nel corso dei precedenti esercizi, alla società sono stati attribuiti contributi in conto capitale come precisato nel commento alle voci immobilizzazioni. I contributi dal 1998 in poi sono stati imputati in detrazione del costo dei singoli cespiti e di conseguenza gli ammortamenti sono stati calcolati sui valori netti.

Totale rivalutazioni immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si elencano le seguenti immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società al 31/12/2012 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

Come già evidenziato nelle premesse di questa nota integrativa, gli immobili strumentali sono stati rivalutati in base a leggi e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Descrizione	Rivalutazione di legge	Rivalutazione economica	Totale rivalutazioni
Terreni e fabbricati	3.840.940		3.840.940
	3.840.940		3.840.940

Ai sensi dell'articolo 11 della legge n. 342/2000, richiamato dall'articolo 15, comma 23, del D.L. n. 185/2008 convertito con modificazioni dalla legge n. 2/2009, nelle premesse alla presente nota sono stati elencati i beni immobili sui quali è stata effettuata la rivalutazione di cui alla stessa legge.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
11.433	37.255	(25.822)

Partecipazioni

Descrizione	31/12/2011	Incremento	Decremento	31/12/2012
Altre imprese	37.255		25.822	11.433
	37.255		25.822	11.433

La variazione dell'esercizio si riferisce interamente all'annullamento del valore nel *Consorzio Nazionale per le Risorse Biologiche CNRB*.

Altre imprese

Denominazione	Capitale / fondo	Patrimonio netto	Utile/ Perdita	% Poss.	Valore bilancio
Consorzio Imprese Canavesane	30.600	70.823	2.745	0,327	100
Consorzio Biosistema	1.905.685	1.274.358	-489.203	0,016	303
Fondazione Natale Cappellaro	82.000	155.566	-4.407	1,220	1.000
Ephoran Multi Imaging Solution S.r.l.	100.000	73.523	-16.708	10,000	10.000
A.E.G.	1.123.675	16.323.833	2.803.607	0,0025	29,50

Il *Consorzio Imprese Canavesane* ha per oggetto la fornitura ai consorziati di servizi promozionali e pubblicitari, l'organizzazione di attività di formazione ed aggiornamento continuo per i titolari e dipendenti, l'assistenza e la consulenza per l'ottenimento della Certificazione di Qualità di processo ISO 9000, CE di prodotto e Certificazione ambientale ISO 14000.

Il *Consorzio Biosistema S.c.r.l.* ha per oggetto di intraprendere iniziative idonee allo sviluppo, nelle Regioni Obiettivo 1, di un centro di competenza tecnologica nell'ambito tematico delle biologie avanzate.

La *Fondazione Natale Cappellaro* ha per oggetto la redazione del progetto per la realizzazione di un Museo destinato alla conservazione, alla diffusione della conoscenza e alla promozione del patrimonio culturale del territorio inerente alle tecnologie meccaniche ed elettroniche dello scrivere, del calcolo, dell'elaborazione dei dati e delle scienze dell'informazione e della comunicazione

La società *Ephoran Multi Imaging Solution S.r.l.* ha per oggetto lo sviluppo e la messa a disposizione di tecnologie e servizi di ricerca preclinica basati sulle tecniche di imaging.

La cooperativa *Azienda Energia e Gas Società Cooperativa (AEG)* ha come obiettivo la distribuzione e vendita di gas metano, di energia elettrica e di servizi di gestione calore

C) Attivo circolante

II. Crediti

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
1.669.434	1.670.039	(605)

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	1.103.804			1.103.804
Per crediti tributari	132.351	1.500		133.851
Verso altri	429.266	2.513		431.779
	1.665.421	4.013		1.669.434

I *Crediti verso clienti* sono esposti al netto del Fondo svalutazione di Euro 5.547

Il Fondo svalutazione crediti si è così movimentato nell'esercizio

Descrizione	Art. 106 DPR 917/86	Integrativo Art. 2426 c.c.	Totale
Saldo al 01/01/2012	4.964	0	4.964
Utilizzo 2012 per copertura perdite su crediti	(4.964)	0	(4.964)
Accantonamento 2012	5.547	0	5.547
Saldo al 31/12/2012	5.547	0	5.547

I *Crediti tributari* sono costituiti dal saldo a credito Ires (Euro 24.102) e Credito Iva (Euro 108.249).

Quelli oltre 12 mesi, sono costituiti da crediti da condono (Euro 1.500).

Imposte anticipate

Nel bilancio al 31.12.2012 non sono state iscritte imposte anticipate.

La società registra tuttavia fiscalità differita relativa agli ammortamenti anticipati, accantonamenti per oneri futuri e svalutazione crediti eccedente.

Ai sensi dell'art. 2427 Co. 1 n. 14, si riporta di seguito il prospetto delle imposte anticipate maturate al 31.12.2011

	31/12/2012	
	Differenze temporanee	Effetto fiscale
Perdite fiscali	730.848	200.983
Oneri futuri	123.744	34.030
Deducibilità emolumenti per cassa	13.903	3.823
T O T A L E	868.495	238.836

I *Crediti verso altri* sono costituiti da crediti per contributi da ricevere su progetti finanziati (Euro 429.106) e crediti Inail (Euro 160).

Quelli oltre 12 mesi si riferiscono a depositi cauzionali.

La ripartizione dei crediti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V / altri	Totale
Italia	1.095.304	431.779	1.527.083
UE	2.650		2.650
ExtraUE	5.850		5.850
Totale	1.103.804	431.779	1.535.583

III. Attività finanziarie

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
47.863		47.863

Descrizione	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
Altri titoli		47.863		47.863
		47.863		47.863

Sono stati valutati al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato.

Descrizione	Valore carico	Valore mercato
Fondi comuni Symph Obblig	47.863	55.043
	47.863	55.043

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
4.535.138	4.591.994	(56.856)

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011
Depositi bancari e postali	4.533.313	4.590.373
Denaro e altri valori in cassa	1.825	1.621
	4.535.138	4.591.994

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

I depositi bancari per un valore euro 4.000.000 sono vincolati su c/c fino al 2 luglio 2013 al fine di ottenere un rendimento garantito del 3,80% (penale per svincolo anticipato 1%).

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
71.823	100.588	(28.765)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Ratei attivi	
Interessi attivi c/c e titoli	0
Risconti attivi	
Assicurazioni, Contratti manutentivi, spese telefoniche, bolli auto	71.823
	71.823

Passività

A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
15.390.111	15.261.208	128.903

Descrizione	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
Capitale	12.581.663			12.581.663
Riserva da sovrapprezzo az.	843.361			843.361
Riserve di rivalutazione	1.637.718	93.937		1.731.655
Riserva legale	57.121			57.121
Riserva straordinaria o facoltativa	47.407			47.407
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		2		2
Utile (perdita) dell'esercizio	93.938	128.902	93.938	128.902
	15.261.208	222.841	93.938	15.390.111

Il capitale sociale è così composto.

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Ordinarie	12.581.663	1,00
Totale	12.581.663	1,00

La composizione della compagine societaria è la seguente:

Socio	Numero Azioni	%
Finpiemonte S.p.A.	4.933.679	39,213%
Provincia di Torino	2.872.720	22,833%
Bracco Imaging S.p.A.	2.181.481	17,339%
Merck Serono S.p.A.	1.503.143	11,947%
CCIAA di Torino	823.462	6,545%
R.B.M. S.p.A.	202.000	1,606%
Telecom Italia S.p.A.	51.000	0,405%
Bioline Diagnostici S.r.l.	12.750	0,101%
Confindustria Canavese	1.020	0,008%
Confindustria Piemonte	408	0,003%
Totale	12.581.663	100,000%

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto

Descrizione	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva FESR	Altre riserve	Risultato esercizio	Totale
Saldo al 31/12/2005 – 01/01/2006	5.651.891	57.121	742.005	228.144	(329.935)	6.349.226
Destinazione risultato esercizio precedente			(329.935)		329.935	0
Altre variazioni	3.293.212			662.624		3.955.836
Risultato esercizio					(250.191)	(250.191)
Saldo al 31/12/2006 – 01/01/2007	8.945.103	57.121	412.070	890.768	(250.191)	10.054.871
Destinazione risultato esercizio precedente			(250.191)		250.191	0
Altre variazioni				(2)		(2)
Risultato esercizio					(719.119)	(719.119)
Saldo al 31/12/2007 – 01/01/2008	8.945.103	57.121	161.879	890.766	(719.119)	9.335.750
Destinazione risultato esercizio precedente			(161.879)	(557.240)	719.119	0
Altre variazioni	2.424.828			2.639.505		5.064.333
Risultato esercizio					(482.898)	(482.898)
Saldo al 31/12/2008 – 01/01/2009	11.369.931	57.121	0	2.973.031	(482.898)	13.917.186
Destinazione risultato esercizio precedente				(482.898)	482.898	0
Altre variazioni	1.211.732			(4.619)		1.207.113
Risultato esercizio					(67.115)	(67.115)

Saldo al 31/12/2009 – 01/01/2010	12.581.663	57.121	0	2.485.514	(67.115)	15.057.184
Destinazione risultato esercizio precedente				(67.115)	67.115	0
Altre variazioni				(3)		(3)
Risultato esercizio					110.087	110.087
Saldo al 31/12/2010 – 01/01/2011	12.581.663	57.121	0	2.418.396	110.087	15.167.267
Destinazione risultato esercizio precedente				110.087	(110.087)	0
Altre variazioni				3		3
Risultato esercizio					93.938	93.938
Saldo al 31/12/2010 – 01/01/2012	12.581.663	57.121	0	2.528.486	93.938	15.261.208
Destinazione risultato esercizio precedente				93.938	(93.938)	0
Altre variazioni				1		1
Risultato esercizio					128.902	128.902
Saldo al 31/12/2012	12.581.663	57.121	0	2.622.425	128.902	15.390.111

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni effettuate per copertura Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	12.581.663	B			
Riserva da sovrapprezzo	843.361	A, B, C	843.361		
Riserve di rivalutazione	1.731.655	A, B	1.731.655	903.229	
Riserva legale	57.121		57.121		
Altre riserve	47.407	A, B, C	47.407		
Totale			2.679.544	903.229	
Quota non distribuibile			1.790.096		
Residua quota distribuibile			889.448		

(*) **A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci**

Ai sensi dell'art. 2431 c.c. la Riserva sovrapprezzo non può essere distribuita fino a quando la Riserva legale non abbia raggiunto il 20% del Capitale Sociale (art. 2430)

Ai sensi del punto 5 del primo comma dell'art. 2426 si precisa che una quota di riserve di utili dell'esercizio non sono disponibili in quanto vincolati a coprire l'ammontare dei costi di impianto e ampliamento e i costi di ricerca, sviluppo e pubblicità non ancora ammortizzati alla data di chiusura dell'esercizio (ammontare complessivo di Euro 1.320).

Nel patrimonio netto, sono presenti le seguenti poste:

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Riserva rivalutazione ex legge n. 2/2009	1.731.655
	1.731.655

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Riserva Sovrapprezzo Azioni	843.361
	843.361

Riserve incorporate nel capitale sociale.

Non sussiste.

B) Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni	
	1.331.971	1.208.227	123.744	
Descrizione	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
Per imposte, anche differite	1.208.227			1.208.227
Altri		123.744		123.744
	1.208.227	123.744		1.331.971

Rappresenta il Fondo Imposte differite relativo alla fiscalità emergente dalla diversa applicazione dei criteri di ammortamento civilistici / fiscali nonché dalla Rivalutazione degli immobili (Ires 27,5% Irap 3,9%).

Gli Altri fondi, costituiti nel corso del presente esercizio si riferiscono ad accantonamenti per Retribuzioni e/o Borse di studio in favore di giovani ricercatori, grazie alla rinuncia, da parte di alcuni Amministratori, ai loro emolumenti (Euro 13.744) e per Prepensionamento e ristrutturazioni aziendali (Euro 110.000).

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	213.513	202.634	10.879

La variazione è così costituita.

Variazioni	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
TFR, movimenti del periodo	202.634	90.348	79.469	213.513

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2012 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti nonché dei versamenti della quota di Tfr maturata ai fondi di previdenza integrativi (Euro 53.564).

Al 31/12/2012 i dipendenti in forza alla Società sono in totale 27, così distribuiti :

Direzione - 2 dirigenti
 Finanza, controllo e amministrazione - 2 quadri, 4 impiegati
 Servizi - 4 impiegati
 Monitoraggio tecnologico - 1 impiegati - 3 operai
 Area scientifica - 9 impiegati
 Marketing, business development - 1 quadro, 1 impiegata

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	3.384.485	4.299.330	(914.845)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	375.000	1.500.000		1.875.000
Debiti verso fornitori	695.289			695.289
Debiti tributari	64.656			64.656
Debiti verso istituti di previdenza	93.161			93.161
Altri debiti	444.269	212.110		656.379
	1.672.375	1.712.110		3.384.485

Il saldo del debito verso **banche** al 31/12/2012 esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili e si riferisce interamente a mutui.

I mutui a medio-lungo termine sono assistiti da garanzie ipotecarie pari al doppio del debito residuo, come riportato nei Conti d'Ordine.

I "**Debiti verso fornitori**" sono iscritti al netto degli sconti commerciali e comprendono fatture da ricevere per Euro 289.917.

La voce "**Debiti tributari**" è costituita da debiti per ritenute operate (Euro 55.252) e saldo Irap (Euro 9.404).

Gli **altri debiti** sono costituiti da debiti verso il personale dipendente (Euro 107.746), debiti diversi (Euro 31.649), Debiti su contributi (Euro 129.316) Depositi cauzionali ricevuti (Euro 13.483 oltre 12 mesi) e Anticipi da clienti per impianti (Euro 374.184 di cui Euro 198.627 oltre 12 mesi).

La ripartizione dei Debiti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V / Altri	Totale
Italia	694.104	656.379	1.350.483
UE	1.185		1.185
ExtraUE			
Totale	695.289	656.379	1.351.668

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
586.761	837.915	(251.154)

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Ratei passivi	
Risconti passivi	586.761
	586.761

La voce Risconti evidenzia il valore delle fatture emesse a clienti nei mesi di Ottobre, Novembre e Dicembre 2012 ed aventi competenza sui mesi di Gennaio, Febbraio e Marzo 2013.

Conti d'ordine

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 9, C.c.)

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni
Garanzie ipotecarie	3.750.000	4.500.000	(750.000)
	3.750.000	4.500.000	(750.000)

Si evidenzia che all'attivo patrimoniale sono esposte immobilizzazioni materiali per attrezzature, impianti ed arredi tecnici relativi a personalizzazioni richieste dai conduttori degli immobili.

Si ritiene che il rischio sulla recuperabilità dei detti valori sia molto remoto tenendo conto dei correlati contributi già versati (iscritti al passivo patrimoniale alla voce Altri debiti) nonché dei canoni di locazione specifici che verranno incassati nei prossimi esercizi.

La recuperabilità, come si evince dalla tabella sottostante, non eccede i due esercizi.

	Attrezzature	Impianti	Arredi	TOTALE
Valore netto	352.989	958.805	49.568	1.361.362
Anticipi da conduttori	33.077	328.981	12.126	374.184
Valore netto residuo	319.912	629.824	61.400	987.178
Recupero con				
locazioni 2013	161.281	544.223	27.257	732.761
locazioni 2014	163.543	425.306	23.911	612.760
locazioni 2015	107.867	323.400	19.180	450.447

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
5.083.582	5.027.156	56.426

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	4.605.837	4.752.852	(147.015)
Altri ricavi e proventi	477.745	274.304	203.441
	5.083.582	5.027.156	56.426

Gli altri proventi comprendono addebito utilizzo autovetture aziendali, rimborsi spese e indennizzi.

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti (in %):

Categoria	31/12/2012	31/12/2011
Locazione laboratori	59,60	55,04
Locazione attrezzature	12,33	13,35
Prestazioni scientifiche e diverse	28,07	31,61
	100,00	100,00

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
5.001.329	4.945.687	55.642

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	115.806	205.410	(89.604)
Servizi	1.750.521	1.579.673	170.848
Godimento di beni di terzi	15.635	22.933	(7.298)
Salari e stipendi	1.248.511	1.221.609	26.902
Oneri sociali	355.946	357.294	(1.348)
Trattamento di fine rapporto	90.348	89.668	680
Altri costi del personale	1.620		1.620
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	145.838	275.778	(129.940)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	958.001	1.053.505	(95.504)
Svalutazioni crediti attivo circolante	5.547		5.547
Accantonamento per rischi	110.000		110.000
Altri accantonamenti	13.744		13.744
Oneri diversi di gestione	189.812	139.818	49.994
	5.001.329	4.945.688	55.642

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

I costi per materie prime e sussidiarie comprendono

	31/12/2012	31/12/2011
Acquisto materiali diversi	17.020	12.715
Acquisto materiali per utenti	3.980	21.456
Acquisto cancelleria	9.423	7.162
Acquisto carburanti autovetture	9.005	9.558
Acquisto materiale laboratorio	76.378	154.519
	115.806	205.410

I costi per servizi comprendono

	31/12/2012	31/12/2011
<i>Spese generali</i>		
Assicurazioni	53.081	54.323
Postelegrafoniche	40.910	36.522
Trasporti	4.561	5.961
Servizio pulizie	43.461	40.474
Energie	572.356	467.009
Contratti assistenza	164.084	158.419
Manutenzioni	83.063	53.712
Rimborso spese dipendenti	9.514	8.560
Servizio mensa	37.261	44.090
Spese rappresentanza	52.405	49.194
Servizi bancari	2.969	3.955
Servizi diversi	24.372	16.459
Servizi per utenti	4.959	4.062
<i>Prestazioni di terzi</i>		
Prestazioni generali	129.843	102.515
Prestazioni tecniche	3.796	10.941
Prestazioni scientifiche	315.764	294.881
Prestazioni legali e notarili	36.781	24.489
<i>Spese promozionali</i>		
Congressi, inserzioni, promozione	76.288	153.084
<i>Emolumenti amministratori</i>	36.952	9.610
<i>Emolumenti sindacali</i>	58.101	41.413
	1.750.521	1.579.673

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali

I criteri di ammortamento adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

	31/12/2012	31/12/2011
Spese di impianto e ampliamento	2.016	2.016
Costi notarili finanziamento	2.633	3.732
Brevetti e software	45.626	2.961
Costi di Ricerca e Sviluppo	95.563	267.069
	145.838	275.778

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

	31/12/2012	31/12/2011
Fabbricati industriali	388.301	386.589
Impianti	406.889	496.729
Apparecchiature	123.820	128.094
Mobili e Arredi tecnici	24.382	28.936
Macchine ufficio elettroniche	5.209	6.206
Automezzi	9.400	6.951
	958.001	1.053.505

Oneri diversi di gestione

La voce risulta così dettagliata:

	31/12/2012	31/12/2011
Tasse concessioni governative	516	516
IMU / ICI	86.986	55.819
Tassa rifiuti e depurazione	8.585	17.501
Quote associative di categoria	23.670	18.925
Diritti CCIAA	800	814
Imposta Registro su contratti locazione	13.947	13.224
Oneri di utilità sociale	5.350	5.600
Bolli e tasse diverse	4.680	3.713
Abbonamenti, libri e riviste	792	910
Minusvalenze e sopravvenienze	41.525	20.030
Altri oneri	2.961	2.766
	189.812	139.818

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
148.314	63.643	84.671

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	186.435	123.196	63.239
(Interessi e altri oneri finanziari)	(38.121)	(59.459)	21.338
Utili (perdite) su cambi		(94)	94
	148.314	63.643	84.671

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali				186.435	186.435
				186.435	186.435

Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi medio credito				38.121	38.121
				38.121	38.121

Utile e Perdite su cambi

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011
Utile su cambi	0	0
Perdite su cambi	(0)	(94)
	(0)	(94)

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
(25.823)		(25.823)

Svalutazioni

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni
Di partecipazioni	25.823		25.823
	25.823		25.823

Si riferisce interamente all'annullamento del valore nel Consorzio Nazionale per le Risorse Biologiche CNRB

E) Proventi e oneri straordinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
730		730

Si riferiscono a differenze di imposte relative a precedenti esercizi.

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
76.573	51.174	25.399

Imposte	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
Imposte correnti:	76.573	51.174	25.399
IRES	21.901	6.452	15.449
IRAP	54.672	44.722	9.950
	76.573	51.174	25.399

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	205.475	
Onere fiscale teorico (%)	27,5	139.006
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Plusvalenze	0	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Emolumenti amministratori	13.903	
Accantonamenti rischi	123.744	
Ammortamenti eccedenti	21.086	
	158.733	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Emolumenti amministratori per cassa	(9.610)	
Sopravvenienza per competenza	(14.000)	
Utilizzo perdite fiscali pregresse	(343.049)	
	(366.659)	
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi		
Imposte e tasse indeducibili	89.846	
Ammortamenti (quota non deducibile)	940	
Costi auto e telefonia (quota non deducibile)	8.761	
Altre variazioni e costi indeducibili	31.273	
Sopravvenienze imposte precedenti esercizi A.c.e.	(729)	
	(6.121)	
Fondi integrativi art. 105 Tuir	(3.219)	
Quota Irap	(38.658)	
	82.093	0
Imponibile fiscale	79.642	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		21.901

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione (al lordo dei costi del personale e svalutazioni)	1.907.969	
Onere fiscale teorico (%)	3,9	74.411
Costi non rilevanti ai fini IRAP		
Altri costi non rilevanti (cocopro, Ici, amministratori ecc)	500.057	
Quota cuneo fiscale e R&S	(992.175)	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP		
Sopravenienze tassate Irap 2011	(14.000)	
	(506.118)	
Imponibile Irap	1.401.851	
IRAP corrente per l'esercizio		54.672

Altre informazioni

Ai sensi del punto 14) dell'art. 2427 del Codice civile si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e ai membri del Collegio sindacale.

Qualifica	Compenso
Amministratori	36.952
Competenze precedente Collegio sindacale	39.496
Competenze attuale Collegio sindacale	18.605

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 numero 1 si dà atto delle seguenti informative:

Nel corso dell'esercizio sono state effettuate attività di ricerca realizzate nel contesto del progetto cofinanziato Prometeo di cui si dà evidenza nella tabella seguente esclusivamente la componente economica relativa al cofinanziamento di BIPCA.

Natura e descrizione dei costi dedotti ai sensi del TUIR (D.P.R. 917/1986), distinti nelle seguenti voci:

VALUTAZIONE COSTI R&D 2012

Voce di costo	R & D interna non finanziata
Personale	16.259,42
Spese Generali	8.111,26
Materiali di consumo	12.769,64
Totale	37.140,32

I costi sostenuti nel 2012 sono stati interamente spesi a conto economico.

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio 2012:

Utile d'esercizio al 31/12/2012	Euro	128.902
Ricostituzione Riserva di rivalutazione monetaria	Euro	128.902

Dopo la ricostituzione suddetta la Riserva di rivalutazione monetaria utilizzata a copertura perdite ancora da ricostituire ammonterà ad Euro 774.327.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Colleretto Giacosa, 14/03/2013

In nome e per conto del Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
(Dr. Riccardo Bor)

Reg. Imp.TO 06608260011

BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO S.p.A.

Sede in Via Ribes n. 5 - 10010 COLLERETTO GIACOSA (TO)

Capitale sociale Euro 12.581.663 i.v.

**Relazione del Collegio Sindacale esercente
attività di revisione legale al bilancio al 31/12/2012**Signori Azionisti del **Bioindustry Park Silvano Fumero S.p.A.** (anche "Società" nel prosieguo)**1. Parte prima****Relazione di revisione legale dei conti ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 39/2010**

1. Abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della Società chiuso al 31/12/2012. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della Società. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione legale dei conti.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.
Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione emessa dal precedente Collegio Sindacale in data 12 marzo 2012.
3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Società al 31/12/2012 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.
4. Non ci è possibile formulare un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio in quanto lo stesso è stato redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art 2435-bis c.c.

2. Parte seconda**Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile**

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2012, dopo la nostra nomina, la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

2. In particolare:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- abbiamo partecipato alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- abbiamo ottenuto dagli Amministratori informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea dei Soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dal responsabile incaricato e l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce e/o esposti ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione;
- nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati pareri previsti dalla legge;
- non abbiamo riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo.

3. Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2012, in merito al quale riferiamo quanto segue:

- la gestione evidenzia un risultato positivo di Euro 128.902 e il Consiglio di Amministrazione, nella nota integrativa, ha illustrato i criteri di valutazione delle varie appostazioni ed ha fornito le informazioni richieste dalla normativa, sia sullo Stato Patrimoniale che sul Conto Economico, fornendo altresì le altre informazioni ritenute necessarie alla più esauriente intelligibilità del bilancio medesimo;
- per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2012 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 D.Lgs. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione;
- per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile;
- ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile, punto 5, il Collegio Sindacale ha espresso il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di Costi di impianto e ampliamento; i costi di ricerca e sviluppo capitalizzati sono completamente ammortizzati.

4. Dalla attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

* * *

Per quanto precede, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2012, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dal Consiglio di Amministrazione in merito alla destinazione del risultato d'esercizio.

Colleretto Giacosa, 28 marzo 2013

Alessandro Sabolo
(Presidente)

Albino Bertino
(Sindaco effettivo)

Alfredo Mazzocato
(Sindaco effettivo)